

Goed, duurzaam en betaalbaar wonen.

Goed, duurzaam en toch betaalbaar wonen

In september hadden we Magda Peeters op bezoek.

Ze vertelde over allerlei initiatieven in het Leuvense. Ondertussen is daar een en ander in een stroomversnelling geraakt met o.a. Maakbaar Leuven.

In de sessie van november zijn we terug iets ruimer gegaan en hadden we het over Voedsel en Landbouw.

Ook vandaag verlaten we de Leuvense omgeving met Wilfried en Lea die het gaan hebben over hun engagement in het cohousing project Tuin van Padua (Gent).

Maar we beginnen de namiddag met enkele algemene bedenkingen.

En we kijken samen naar een paar kortere documentaires over woonvormen, vooral cohousing.

Dit wordt dan het programma:



Goed, duurzaam en betaalbaar wonen



Programma

- 14:30u Onthaal
- 15:00u Inleiding – Met wat actualiteit
- 15:05u Over wonen – allerlei aspecten
- 15:15u Korte documentaires
- 16:00u Pauze
- 16:30u De Tuin van Padua (cohousing project)
- 17:15u Delen van ervaringen
- 18:00u Afsluiten.
- 18:15u Einde van het officieel gedeelte
- 18:30u Broodmaaltijd en napraten
- 20:00u Einde

Goed, duurzaam en betaalbaar wonen – Actualiteit



Wat gerelateerde actualiteit:

- De klimaatproblematiek staat weer volop in de belangstelling, met dank aan onze jeugd. Vorige vrijdag: Global strike for future, met meer dan 2000 evenementen in meer dan 100 landen!
- De onderwerpen die we dit jaar behandelen (Leuvense projecten, voedsel en landbouw, duurzaam wonen, mobiliteit) houden daar allemaal een verband mee.
- Duurzaam wonen is een aspect dat vandaag aan bod komt.
- Er is een reeks geweest op de VRT nieuws site (Januari 2019). De Stad van Morgen met een paar afleveringen:
 - Anders wonen
 - Anders verplaatsen
 - Anders werken
- CLT (Community Land Trust) – Er is een project in de maak in Leuven. Samenwerkingsverband tussen de stad en AGSL (Autonoom Gemeentebedrijf Stadsontwikkeling Leuven).
- ...

Goed, duurzaam en betaalbaar wonen – Actualiteit



Wat gerelateerde actualiteit:

- De klimaatproblematiek staat weer volop in de belangstelling, met dank aan onze jeugd. Vorige vrijdag: *Global strike for future*, met meer dan 2000 evenementen in meer dan 100 landen!
- De onderwerpen die we dit jaar behandelen (Leuvense projecten, voedsel en landbouw, duurzaam wonen, mobiliteit) houden daar allemaal een verband mee.
- Duurzaam wonen is een aspect dat vandaag aan bod komt.
- Er is een reeks geweest op de VRT nieuws site (Januari 2019). De Stad van Morgen met een paar afleveringen:
 - Anders wonen
 - Anders verplaatsen
 - Anders werken
- CLT (Community Land Trust) – Er is een project in de maak in Leuven. Samenwerkingsverband tussen de stad en AGSL (Autonoom Gemeentebedrijf Stadsontwikkeling Leuven).
- ...

Goed, duurzaam en betaalbaar wonen: Verschillende aspecten

Goed wonen, wat betekent dat?

- De woning zelf: voldoende comfort, voldoende ruimte, mooi en gezellig, levenskwaliteit, ...
- De omgeving van de woning: Aangename buurt, goede buren, mooie en gezonde omgeving, ...
- Vormen van samenwonen, sociale aspecten, eenzaamheid voorkomen, ...

Duurzaam wonen:

- Energiezuinig, goed geïsoleerd, ...
- Gebruik duurzame materialen, ...
- Ligging, bereikbaarheid, ...
- ...

Betaalbaar wonen:

- Huren of kopen ?
- Wooncoöperaties
- Community Land Trust
- Samenwonen, cohousing projecten (?)
- Rol van de overheid
- ...

Is dat allemaal met elkaar te combineren?

Een uitdaging!



Woonvormen en organisaties

Vele vormen van wonen en samenwonen

- Cohousing op verschillende niveau's
 - Elkeen een kleine tuin, maar een grotere gemeenschappelijke open ruimte
 - Delen van materialen
 - Een grotere plek om samen te eten, een of meerdere keren per week. Ook gebruikt bij bezoek van familie en vrienden
 - ...
- Samenwonen
 - Cluster appartementen
 - Gemeenschapshuizen, deelwoningen
 - Kangoeroewonen, zorgwoningen
 - Case Cura (Student en senior onder een dak, project KU Leuven en OCM Leuven).
 - ...
- Wooncoöperaties
- Community Land Trust
- ...



NIEUWE WOONVORMEN

Goed, duurzaam en betaalbaar wonen – Korte documentaires



Uit de reeks uitgezonden door de VRT in januari: De stad van morgen (met Riadh Bhari) – 13 min:

- [De stad van morgen - Anders wonen](#)

Ted Leuven (met Eef Tanghe) – 15 min:

- [Cohousing in Vlaanderen](#)

Website vzw Samenhuizen – 10 min:

- [Enkele projecten in het Leuvense](#)

Goed, duurzaam en betaalbaar wonen – Korte documentaires



Ted Leuven (met Eef Tanghe) – 15 min:

- [Cohousing in Vlaanderen](#)



Goed, duurzaam en betaalbaar wonen – Korte documentaires



Website vzw Samenhuizen – 10 min:

- [Enkele projecten in het Leuvense](#)

Pauze



Na de pauze:

- De Tuin van Padua

De Tuin van Padua – Cohousing project in Gent



Met Wilfried en Lea

Gespreksronde



- Algemene bedenkingen
- Documentaires
 - De stad van morgen met Riadh Bhari
 - Cohousing in Vlaanderen met Eef Tanghe
 - Leuvense initiatieven (vzw Samenhuizen)
- Cohousing project 'De tuin van Padua (met Wilfried en Lea)
- Andere ervaringen

Aanbevelingen voor het beleid?

- ...
- ...
- ...

Zomerontmoeting op zondag 12 mei



Duurzame mobiliteit

Volgend jaar? Suggesties?

Welkom aan tafel voor de broodmaaltijd



- De living wat herschikken
- Stoelen rond de tafel
- Tafel klaarzetten
- Buffet met eten in de keuken op het werkblad
- Zelfbediening (voor eten en drank)
- en ...

Smakelijk !